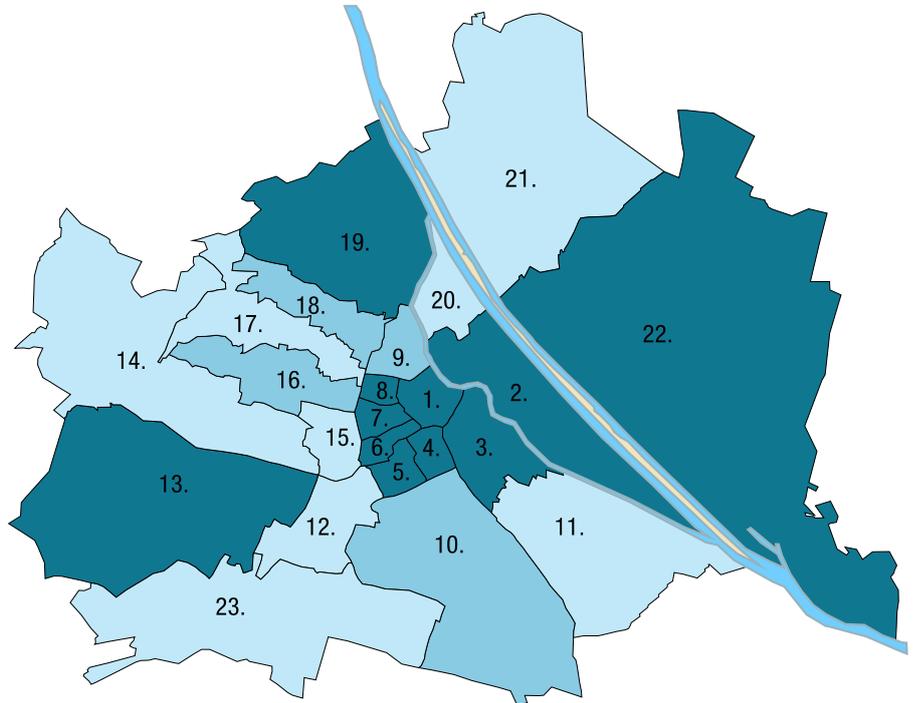


# Preisspiegel Wien Wohnungen Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
1., Innere Stadt	22,01	19,78	19,63	19,11	19,62	▲
2., Leopoldstadt	18,85	16,02	14,15	16,33	15,87	▶
3., Landstraße	23,82	16,81	14,87	15,38	15,57	▶
4., Wieden	17,38	14,78	14,50	16,83	15,66	▶
5., Margareten	18,61	15,96	15,40	15,72	15,67	▲
6., Mariahilf	22,30	15,84	17,08	14,55	16,68	▲
7., Neubau	17,56	15,19	15,88	14,00	15,40	▼
8., Josefstadt	16,13	15,55	14,61	14,92	15,06	▶
9., Alsergrund	20,69	15,49	13,91	13,67	14,37	▼
10., Favoriten	15,59	14,21	12,76	13,33	14,24	▲
11., Simmering	15,98	13,22	11,95	k.A.	12,74	▲
12., Meidling	14,82	14,32	12,55	12,79	13,96	▶
13., Hietzing	15,95	15,61	14,56	15,02	15,10	▶
14., Penzing	14,73	12,65	12,20	10,69	12,63	▶
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	17,43	13,64	11,75	11,37	13,06	▶
16., Ottakring	16,01	13,91	14,50	12,74	14,50	▲
17., Hernals	14,59	13,43	13,36	14,72	13,64	▲
18., Währing	15,01	13,98	15,58	15,29	14,97	▶
19., Döbling	16,73	14,88	15,47	16,96	15,96	▲
20., Brigittenau	19,73	13,58	12,28	20,40	13,94	▲
21., Floridsdorf	16,34	13,82	12,73	12,54	13,76	▶
22., Donaustadt	21,94	15,83	15,59	10,93	17,30	▶
23., Liesing	18,23	13,71	12,62	14,79	13,76	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 10001

Datenbasis: Jänner 2018

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.